

Comune di Bolgare

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE approvata con Delibera di G.C. n. 26 del 20/3/2024

1	2	3	4	5	6
Ambito o Destinazione	Tipo di intervento	NUOVI ONERI Euro	Oneri urb. I Euro	Oneri urb. II Euro	Smalt.rifiuti Euro
Br - nuclei storici residenziale	N.C./mc.	13,80	3,70	10,10	0,00
Br - nuclei storici residenziale	Rist./mc.	6,13	1,64	4,49	0,00
residenziale ordinario Bc-Atm (in PGT vigente)					
Bc1-Bc2-Bc/Ru-Atm (nuovo PGT)	N.C./mc.	17,67	6,63	11,04	0,00
residenziale ordinario Bc-Atm (in PGT vigente)					
Bc1-Bc2-Bc/Ru-Atm (nuovo PGT)	Rist./mq.	7,85	2,94	4,91	0,00
artigianale/indust.	N.C./mq.	49,69	16,56	20,98	12,15
artigianale/indust.	Rist./mq.	22,09	7,36	9,33	5,40
Ricettivo/Commerciale/ Direzionale	N.C./mq.	94,97	59,63	35,34	0,00
Ricettivo/Commerciale/ Direzionale	Rist./mq.	42,21	26,50	15,71	0,00
Indust. Alberghiera	N.C./mq.	55,21	25,95	29,26	0,00
Indust. Alberghiera	Rist./mq.	25,00	11,80	13,20	0,00
Parcheggi ^(a)	N.C./cad.	379,88	238,53	141,35	0,00
Parcheggi ^(a)	Rist./cad.	168,83	106,01	62,82	0,00
Attrezz.re culturali sanitarie	N.C./mq.	19,00	11,93	7,07	0,00
Attrezz.re culturali sanitarie	Rist./mq.	8,44	5,30	3,14	0,00
Attrezzature sportive	N.C./mq.	9,49	5,96	3,53	0,00
Attrezzature sportive	Rist./mq.	4,22	2,65	1,57	0,00
Attrezz. di spettacolo	N.C./mq.	28,49	17,89	10,60	0,00
Attrezz. di spettacolo	Rist./mq.	12,66	7,95	4,71	0,00
Residenziale in ambiti produttivi e agricoli, piani	N.C./mc.	17,67	6,63	11,04	0,00
attuativi/particolaregg., e fuori dagli ambiti Br e Bc	Rist./mc.	7,85	2,94	4,91	0,00
capannoni agricoli/ artigianali/industriali in ambiti	N.C./mq.	49,69	16,56	20,98	12,15
capannoni agricoli/ artigianali/industriali in ambiti	Rist./mq.	22,09	7,36	9,33	5,40

(a) tariffa per posto auto (mq. 15)

N.C. = nuove costruzioni

Rist. = ristrutturazioni

residenziale in ambiti agricoli = si applicano tariffe di ambiti residenziali ordinari

capannoni agricoli/artigianale/industriale/in ambiti agricoli = si applicano tariffe di ambiti artigianale/industr.

residenziale in ambiti di piani attuativi (P.L.; P.d.R.; PdZ; ecc.) = si applicano tariffe di ambiti residenziali ordinari

Il costo di costruzione dal 01/01/2023 è determinato in Euro 496,00 al mq.