**allegato C2**

Comune di Bolgare

**TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE approvata con Delibera di G.C. n. 23 del 05/03/2025**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ambito o Destinazione | Tipo di intervento | NUOVI ONERI €uro | Oneri urb. I €uro | Oneri urb. II €uro | Smalt.rifiuti €uro |
| Br - nuclei storici residenziale | N.C./mc. | 13,80 | 3,70 | 10,10 | 0,00 |
| Br - nuclei storici residenziale | Rist./mc. | 6,13 | 1,64 | 4,49 | 0,00 |
| residenziale ordinario Bc1-Bc2-Bc/Ru-Atm (nuovo PGT) | N.C./mc. | 17,67 | 6,63 | 11,04 | 0,00 |
| residenziale ordinario Bc1-Bc2-Bc/Ru-Atm (nuovo PGT) | Rist./mc. | 7,85 | 2,94 | 4,91 | 0,00 |
| artigianale/indust. | N.C./mq. | 49,69 | 16,56 | 20,98 | 12,15 |
| artigianale/indust. | Rist./mq. | 22,09 | 7,36 | 9,33 | 5,40 |
| attività produttiva logistica | N.C./mq. | 60,04 | 16,56 | 20,98 | 22,50 |
| (la voce in colonna 6 rigo precedente è intesa quota costo di costruzione maggiorata art.43 co.2-sexies L.R.12/2005) | | | | | |
| Ricettivo/Commerciale/ Direzionale | N.C./mq. | 94,97 | 59,63 | 35,34 | 0,00 |
| Ricettivo/Commerciale/ Direzionale | Rist./mq. | 42,21 | 26,50 | 15,71 | 0,00 |
| Indust. Alberghiera | N.C./mq. | 55,21 | 25,95 | 29,26 | 0,00 |
| Indust. Alberghiera | Rist./mq. | 25,00 | 11,80 | 13,20 | 0,00 |
| Parcheggi (a) | N.C./cad. | 379,88 | 238,53 | 141,35 | 0,00 |
| Parcheggi (a) | Rist./cad. | 168,83 | 106,01 | 62,82 | 0,00 |
| Attrezz.re culturali sanitarie | N.C./mq. | 19,00 | 11,93 | 7,07 | 0,00 |
| Attrezz.re culturali sanitarie | Rist./mq. | 8,44 | 5,30 | 3,14 | 0,00 |
| Attrezzature sportive | N.C./mq. | 9,49 | 5,96 | 3,53 | 0,00 |
| Attrezzature sportive | Rist./mq. | 4,22 | 2,65 | 1,57 | 0,00 |
| Attrezz. di spettacolo | N.C./mq. | 28,49 | 17,89 | 10,60 | 0,00 |
| Attrezz. di spettacolo | Rist./mq. | 12,66 | 7,95 | 4,71 | 0,00 |
| Residenziale in ambiti produttivi e agricoli, piani attuativi/particolaregg., e fuori dagli ambiti Br e Bc | N.C./mc. | 17,67 | 6,63 | 11,04 | 0,00 |
| | Rist./mc. | 7,85 | 2,94 | 4,91 | 0,00 |
| capannoni agricoli/ artigianali/industriali in ambiti | N.C./mq. | 49,69 | 16,56 | 20,98 | 12,15 |
| capannoni agricoli/ artigianali/industriali in ambiti | Rist./mq. | 22,09 | 7,36 | 9,33 | 5,40 |

(a) tariffa per posto auto (mq. 15)

N.C. = nuove costruzioni

Rist. = ristrutturazioni

residenziale in ambiti agricoli = si applicano tariffe di ambiti residenziali ordinari
capannoni agricoli/artigianale/industriale/in ambiti agricoli = si applicano tariffe di ambiti artigianale/industr.
residenziale in ambiti di piani attuativi (P.L.; P.d.R.; PdZ; ecc:) = si applicano tariffe di ambiti residenziali ordinari

**Il costo di costruzione dall'anno 2026 è di Euro 507,00 al mq.**